Wohnen in Leipzig

Für die Wohnungssuche in Leipzig sind nachfolgende Webseiten hilfreich.

↗ HC 24
Voll möblierte Zimmer, Wohnungen und Häuser für kürzere Aufenthalte. Ein verbindliches Angebot sowie ein Vertrag sind erst 30 Tage vor Ihrer Ankunft möglich.

↗ Airbnb
Angeboten werden sowohl einzelne Zimmer als auch ganze Wohnungen. Bitte beachten Sie, dass der Vermieter/die Vermieterin der Wohnung offiziell zur Vermietung berechtigt sein muss, da Sie zur Anmeldung im Bürgerbüro in Leipzig eine offizielle ↗Wohnungsgeberbestätigung benötigen.

↗ WG-Gesucht
WG-Gesucht ist eine Webseite für Menschen, die in einer Wohngemeinschaft leben wollen. Angeboten werden allerdings auch ganze Wohnungen, die voll möbliert sind und für einen begrenzten Zeitraum angemietet werden können.

↗ Housing Anywhere
Neue und voll möblierte Einraumwohnungen für kurze und längere Aufenthalte.

↗ Staytoo Apartments Leipzig
Die Wohnungen sind mit hochwertigen Möbeln ausgestattet. Die Miete enthält alle Nebenkosten (Heizkosten, Wasser, Strom) sowie WLAN. Es gibt außerdem Gemeinschaftsflächen, die von allen Mieter:innen genutzt werden können.

↗ Basecamp Leipzig
Basecamp Leipzig vermietet Einraumwohnungen und Zimmer in Wohngemeinschaften verschiedener Größen mit oder ohne Küchenzeile. Die Miete enthält WLAN und alle Nebenkosten. Die Wohnungen befinden sich in einem neuen Gebäude im Osten Leipzigs.

↗ Wunderflats
Hier können möblierte Wohnungen in Leipzig gesucht werden. Die Wohnungen werden ab einem Zeitraum von einem Monat vermietet und sind voll ausgestattet. Die Suche findet auf der ↗Website statt. In dem Pool befinden sich Wohnungen in verschiedenen Größen für bis zu sechs Personen.

↗ Felixx Student Homes
Angeboten werden möblierte, voll ausgestattete Apartments für Studierende im Leipziger Westen (Plagwitz) an.

↗ Apartments Eisenbahnstraße 117
Apartmenthaus mit 81 möblierten Studio-Apartments mit Einbauküche. Das Objekt ist barrierefrei und alle Ebenen sind per Fahrstuhl zu erreichen.

↗ Lumis Leipzig
Neues und zentral gelegenes Apartmenthaus mit 424 möblierten Studio-Apartments, die jeweils mit eigenem Bad, WC und Küche ausgestattet sind und teilweise über Terrassen verfügen.

↗ Habyt
Habyt bietet voll möblierte Privat- und Gemeinschaftswohnungen mit Pauschalmiete in einem modernen, neu errichteten Gebäude. Freuen Sie sich auf einen lebendigen Gemeinschaftsraum, einen ruhigen Innenhof und einen praktischen Fahrradkeller - alles in zentraler Lage, nahe dem Leipziger Hauptbahnhof. Aktionscode: Habyt_UL

Abkürzungen auf dem Wohnungsmarkt

Abkürzung	Deutsch	English
2-Zi-Whg	2-Zimmer-Wohnung	2-room apartment
Blk/Balk	Balkon	balcony
DG	Dachgeschoss	under the roof/attic rooms
DU	Dusche	shower
EBK	Einbauküche	fitted kitchen
EFH	Einfamilienhaus	single family house
EG	Erdgeschoss	ground floor
HK	Heizkosten	heating costs
KM	Kaltmiete	rent excl. utilities costs such as heating, cable TV etc.
Kaution	Kaution	deposit
	Keine zusätzliche Provision	no additional commission
KDB	Küche, Diele, Bad	kitchen, hall, bathroom
MM	Monatsmiete	monthly rent
NK/NBK	Nebenkosten	additional costs such as heating, cable TV etc.
NR	Nichtraucher	non-smoker
OG	Obergeschoss	top floor
RH	Reihenhaus	terraced house
Stellpl.	Stellplatz	parking space
TG	Tiefgarage	underground parking
TL	Tageslicht	bathroom with natural light
Warm/WM	Warmmiete	rent incl. all utilities costs such as heating, cable TV etc.
Wfl.	Wohnfläche	floor area
WG	Wohngemeinschaft	shared accommodation
WK	Wohnküche	open-plan kitchen
ZH	Zentralheizung	central heating

Impressum und Haftungsausschluss

Diese Informationen wurden im Rahmen des Gemeinschaftsprojekts ↗**"Willkommen in Leipzig/Welcome to Leipzig"** zusammengestellt Dr. Annemone Fabricius, Linda Kaule (↗Welcome Centre, Stabsstelle Internationales der Universität Leipzig)

Die Informationen dieser Broschüre sind nicht notwendigerweise vollständig, umfassend oder auf dem aktuellsten Stand. Sie stellen keine rechtsverbindliche Auskunft dar und können auch nicht die Auskunft von Fachleuten für das jeweilige Thema ersetzen. Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Links. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich. Das gilt insbesondere auch für die Websites der externen Beratungsstellen, auf die wir verlinken. Haftungsansprüche gegen die Projektpartnereinrichtungen und ihre Mitarbeiter, die sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, welche durch die Nutzung dieser Informationen oder durch fehlerhafte und unvollständige Informationen oder Serviceleistungen verursacht wurden, sind grundsätzlich ausgeschlossen, sofern seitens der Projektpartnereinrichtungen oder ihrer Mitarbeiter kein nachweislich vorsätzliches oder grob fahrlässiges Verschulden vorliegt.

März 2025